

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Муниципальное унитарное предприятие

Кашинского городского округа Тверской области

«Производственно-жилищное ремонтно-эксплуатационное управление»

Дата начала отчетного периода 01.01.2020

Дата окончания отчетного периода 31.12.2020

Многоквартирный дом ул.Республиканская, 2а

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.              |      |                  |                   |
|---|------|------------------|-------------------|
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб. |                  | 4668              |
| Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб. |                  | 272340            |
| Начислено за услуги (работы) по Договору управления МКД, в том числе за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД     | руб. |                  | 718552            |
| в т.ч. за содержание и текущий ремонт МКД   | руб. |                  | 514728            |
| за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД  | руб. |                  | 33645             |
| Получено денежных средств   | руб. |                  | 764868            |
| - денежных средств от собственников (нанимателей помещений)   | руб. |                  | 764868            |
| - целевых взносов от собственников (нанимателей помещений)  | руб. |                  | 0                 |
| - субсидий  | руб. |                  | 0                 |
| -денежных средств от использования общего имущества   | руб. |                  | 0                 |
| - прочие поступления  | руб. |                  | 0                 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб. |                  | 7746              |
| Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб. |                  | 229101            |
| Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту.  |      |                  |                   |
| Наименование  |      | Стоимость на 1м2 | Годовая стоимость |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | руб. | 2,38             | 91015             |
| Работы по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.                            | руб. | 0,00             | 0                 |

|   |      |      |        |
|---|------|------|--------|
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов ( несущих конструкций и ненесущих конструкций) в многоквартирном доме.  | руб. | 4,65 | 177823 |
| Работы по содержанию крыш, водосточных систем, входов и выходов   | руб. | 0,10 | 3824   |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме.  | руб. | 1,63 | 62334  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома. | руб. | 2,45 | 93692  |
| Коммунальные ресурсы (электроэнергия, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение) потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД                       | руб. | 0,88 | 33645  |
| Сведения о количестве поступивших и рассмотренных предложений, заявлений и жалоб.   |      |      |        |
| Поступило предложений, заявлений и жалоб граждан  | шт.  |      | 22     |
| Выполнено работ по предложениям, заявлениям и жалобам граждан   | шт.  |      | 21     |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников   |      |      |        |
| Направлено претензий потребителям-должникам   | шт.  |      | 13     |
| Направлено исковых заявлений  | шт.  |      | 4      |

Директор МУП «ПЖРЭУ»

Д.Г. Герасимов

