

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Муниципальное унитарное предприятие

Кашинского городского округа Тверской области

«Производственно-жилищное ремонтно-эксплуатационное управление»

Дата начала отчетного периода 01.01.2020

Дата окончания отчетного периода 31.12.2020

Многоквартирный дом ул. Ленина, 36

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | | |
|---|------|------------------|-------------------|
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | | 1078 |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | | 81064 |
| Начислено за услуги (работы) по Договору управления МКД, в том числе за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД | руб. | | 767488 |
| в т.ч. за содержание и текущий ремонт МКД | руб. | | 545544 |
| за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД | руб. | | 41574 |
| Получено денежных средств | руб. | | 756434 |
| - денежных средств от собственников (нанимателей помещений) | руб. | | 756434 |
| - целевых взносов от собственников (нанимателей помещений) | руб. | | 0 |
| - субсидий | руб. | | 0 |
| -денежных средств от использования общего имущества | руб. | | 0 |
| - прочие поступления | руб. | | 0 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | | 47 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | | 91088 |
| Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту. | | | |
| Наименование | | Стоимость на 1м2 | Годовая стоимость |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | руб. | 2,38 | 96464 |
| Работы по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | руб. | 0,00 | 0 |

| | | | |
|---|------|------|--------|
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) в многоквартирном доме. | руб. | 4,65 | 188470 |
| Работы по содержанию крыш, водосточных систем, входов и выходов | руб. | 0,10 | 4053 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме. | руб. | 1,63 | 66066 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома. | руб. | 2,45 | 99301 |
| Коммунальные ресурсы (электроэнергия, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение) потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД | руб. | 1,03 | 41574 |
| Сведения о количестве поступивших и рассмотренных предложений, заявлений и жалоб. | | | |
| Поступило предложений, заявлений и жалоб граждан | шт. | | 28 |
| Выполнено работ по предложениям, заявлениям и жалобам граждан | шт. | | 26 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | шт. | | 7 |
| Направлено исковых заявлений | шт. | | 2 |

Директор МУП «ГЖРЭУ»

Д.Г. Герасимов

