

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Муниципальное унитарное предприятие
Кашинского городского округа Тверской области
«Производственно-жилищное ремонтно-эксплуатационное управление»

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| Дата окончания отчетного периода | 31.12.2021 |
| Многоквартирный дом | ул.Ивана Чистякова, 14 |

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | | |
|---|------|------------------|-------------------|
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 2162 | |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 133084 | |
| Начислено за услуги (работы) по Договору управления МКД, в том числе за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД | руб. | 705772 | |
| в т.ч. за содержание и текущий ремонт МКД | руб. | 452719 | |
| за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД | руб. | 103380 | |
| Получено денежных средств | руб. | 715365 | |
| - денежных средств от собственников (нанимателей помещений) | руб. | 715365 | |
| - целевых взносов от собственников (нанимателей помещений) | руб. | 0 | |
| - субсидий | руб. | 0 | |
| -денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 | |
| - прочие поступления | руб. | 0 | |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 16552 | |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 137882 | |
| Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту. | | | |
| Наименование | | Стоимость на 1м2 | Годовая стоимость |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | руб. | 2,38 | 80048 |
| Работы по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | руб. | 0,00 | 0 |

| | | | |
|---|------|------|--------|
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) в многоквартирном доме. | руб. | 4,65 | 156396 |
| Работы по содержанию крыш, водосточных систем, входов и выходов | руб. | 0,10 | 3363 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме. | руб. | 1,63 | 54823 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома. | руб. | 2,45 | 82402 |
| Коммунальные ресурсы (электроэнергия, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение) потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД и отведение сточных вод | руб. | 2,20 | 74130 |
| Сведения о количестве поступивших и рассмотренных предложений, заявлений и жалоб. | | | |
| Поступило предложений, заявлений и жалоб граждан | шт. | | 46 |
| Выполнено работ по предложениям, заявлениям и жалобам граждан | шт. | | 44 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | шт. | | 11 |
| Направлено исковых заявлений | шт. | | 1 |

Директор МУП «ПЖРЭУ»



Д.Г. Герасимов