

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Муниципальное унитарное предприятие

Кашинского городского округа Тверской области

«Производственно-жилищное ремонтно-эксплуатационное управление»

Дата начала отчетного периода 01.01.2021

Дата окончания отчетного периода 31.12.2021

Многоквартирный дом ул. Железнодорожная, 18б

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	4179	
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	31014	
Начислено за услуги (работы) по Договору управления МКД, в том числе за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД	руб.	496389	
в т.ч. за содержание и текущий ремонт МКД	руб.	312315	
за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании ОИ МКД	руб.	80819	
Получено денежных средств	руб.	502069	
- денежных средств от собственников (нанимателей помещений)	руб.	502069	
- целевых взносов от собственников (нанимателей помещений)	руб.	0	
- субсидий	руб.	0	
-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0	
- прочие поступления	руб.	0	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	5438	
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	26593	
Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту.			
Наименование		Стоимость на 1м2	Годовая стоимость
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	2,38	55224
Работы по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	0,00	0

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов ( несущих конструкций и ненесущих конструкций) в многоквартирном доме.	руб.	4,65	107895
Работы по содержанию крыш, водосточных систем, входов и выходов	руб.	0,10	2320
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме.	руб.	1,63	37821
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.	руб.	2,45	56848
Коммунальные ресурсы (электроэнергия, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение) потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД и отведение сточных вод	руб.	2,56	59378
Сведения о количестве поступивших и рассмотренных предложений, заявлений и жалоб.			
Поступило предложений, заявлений и жалоб граждан	шт.		21
Выполнено работ по предложениям, заявлениям и жалобам граждан	шт.		18
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	шт.		7
Направлено исковых заявлений	шт.		0

Директор МУП «ПЖРЭУ»



Д.Г. Герасимов