

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Муниципальное унитарное предприятие

городского поселения — город Кашин

«Производственно-жилищное ремонтно-эксплуатационное управление»

Дата начала отчетного периода 01.01.2017

Дата окончания отчетного периода 31.12.2017

Многоквартирный дом ул. Железнодорожная, 21/22

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.		1180
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		156720
Начислено за услуги (работы) по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт ОИ в МКД	руб.		1072886
в т.ч. за содержание дома	руб.		588362
-за текущий ремонт	руб.		269784
- за услуги управления	руб.		214740
Получено денежных средств	руб.		1073180
- денежных средств от собственников (нанимателей помещений)	руб.		1073180
- целевых взносов от собственников (нанимателей помещений)	руб.		0
- субсидий	руб.		0
-денежных средств от использования общего имущества	руб.		0
- прочие поступления	руб.		0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		3294
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		158541
Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			
Наименование		Стоимость на 1м2	Годовая стоимость
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	2,61	128255
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом.	руб.	4,37	214740

Работы по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	0,00	0
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов.	руб.	2,04	100248
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) в многоквартирном доме.	руб.	5,49	269779
Работы по содержанию крыш, водосточных систем, входов и выходов	руб.	0,12	5892
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме.	руб.	1,92	94349
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.	руб.	2,89	142020
Приобретение коммунального ресурса (электроэнергия, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение) для содержания и использования общего имущества МКД	руб.	1,57	117604
Сведения о количестве поступивших и рассмотренных предложений, заявлений и жалоб.			
Поступило предложений, заявлений и жалоб граждан	шт.		6
Выполнено работ по предложениям, заявлениям и жалобам граждан	шт.		3
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	шт.		13
Направлено исковых заявлений	шт.		2

Директор МУП «ПЖРЭУ»

Д.Г. Герасимов

